



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI TĂTULEȘTI,

Nr. 278 din 25 09 2019 Localitatea Tătulești, Județul Olt, Cod 237460, Telefon / fax 0249 / 467601, e-mail primariatatulesti@yahoo.com.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea cabinetului medical situat în comuna Tătulești, Județul Olt

Primarul Comunei Tătulești

Având în vedere :

- raportul de aprobare al primarului comunei Tătulești
- raportul de specialitate întocmit de dl Secretar al comunei Tătulești
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

Ținând cont de prevederile :

-Art.129 alin.(1),alin.(2) lit.c și art.129 alin.(6) lit.a precum și art.139 alin(1) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ .

- Art.14 și 15 din Legea nr 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,actualizată prin Legea nr 224/2016 pentru modificarea și completarea legii 213/1998.

DISPUNE

Art.1 Se supune spre aprobare ,închirierea cabinetului medical ,situat în dispensarul comunei Tătulești din strada Sănătății ,nr.11 domnului Dr.MARIN ALEXANDRU ,compus din 6 camere și dependințe în suprafață de 180 mp.

Art.2 Se supune spre aprobare studiul de oportunitate pentru închirierea imobilului identificat la art 1,conform anexei nr.1

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tătulești ,prin aparatul de specialitate.

VIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR G

GRECU ADRI



249/25.09.2019

ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

PRIMĂRIA COMUNEI TĂTULEȘTI,

Localitatea Tătulești, Județul Olt, Cod 237460, Telefon / fax 0249 / 467601, e-mail primariatatulesti@yahoo.com.

RAPORT DE SPECIALITATE,

Potrivit O.U.G.nr .57/2019 privind Codul Administrativ ,consiliul local are inițiativa și hotărăște ,în condițiile legii ,în toate problemele de interes local ,cu excepția celor care sunt date altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei Tătulești . Consiliul Local hotărăște darea în administrare,concesionare sau închirierea bunurilor proprietate publică sau privată a comunei .

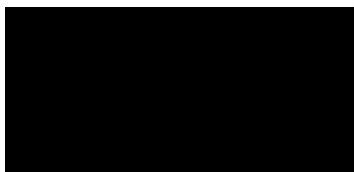
În conformitate cu prevederile art.14 din Legea 213/1998 actualizată prin legea nr 224/2016 privind bunurile proprietate publică ,cu modificările și completările ulterioare ,închirierea bunurilor proprietate publică a comunei Tătulești ,Județul Olt,se face numai cu aprobarea Consiliului Local .

Consider oportună închirierea ,cabinetului medical situat în strada Sănătății ,nr.11 format din 6 camere și dependințe în suprafață de 180 mp. și care aparține domeniului public al comunei Tătulești ,din motive de ordin economic,social ,financiar și de mediu care justifică închirierea ,având o serie de avantaje cum ar fi:

- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Tătulești pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local constituite din chirie precum și impozit de teren.
- degrevarea bugetului local de cheltuielile privind igienizarea și salubritatea terenului -trecerea în sarcina chiriașului a întregii responsabilități pentru modul de gestionare a bunului închiriat:întreținerea și exploatarea (inclusiv de mediu) .
- nu vor exista costuri cu paza și întreținerea imobilului.
- se asigură prestarea unui serviciu de interes local -servicii medicale .

Având în vedere prevederile art.129 alin(1) ,alin.(2) lit. c și art.129 alin (6) lit.a precum și art .139 alin (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

SECRETAR GENERAL AL U.A.T.-TĂTULEȘTI





280 / 25.09.2019

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI TĂTULEȘTI,

Localitatea Tătulești, Județul Olt, Cod 237460, Telefon / fax 0249 / 467601, e-mail primariatatulesti@yahoo.com.

RAPORT DE APROBARE

Potrivit O.U.G.nr .57/2019 privind Codul Administrativ ,consiliul local are inițiativa și hotărăște ,în condițiile legii ,în toate problemele de interes local ,cu excepția celor care sunt date altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei Tătulești . Consiliul Local hotărăște darea în administrare,concesionare sau închirierea bunurilor proprietate publică sau privată a comunei .

Consider oportună închirierea ,cabinetului medical situat în strada Sănătății ,nr.11 format din 6 camere și dependințe în suprafață de 180 mp. și care aparține domeniului public al comunei Tătulești ,din motive de ordin economic,social ,financiar și de mediu care justifică închirierea ,având o serie de avantaje cum ar fi:

- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Tătulești pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local constituite din chirie precum și impozit de teren.
- degrevarea bugetului local de cheltuielile privind igienizarea și salubritatea terenului -trecerea în sarcina chiriașului a întregii responsabilități pentru modul de gestionare a bunului închiriat:întreținerea și exploatarea (inclusiv de mediu) .
- nu vor exista costuri cu paza și întreținerea imobilului.
- se asigură prestarea unui serviciu de interes local -servicii medicale .

Față de cele susmenționate supun spre aprobare Consilului Local proiectul de hotărâre alăturat.

