

Nr. 14 / 25.06.2025

**ANEXA nr. 1B:**  
Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata (ul) **PREDESCU MARIAN, CNP. [REDACTED]** având adresa de comunicare în orașul Băilești, str. Chilia, nr. 10, județul Olt, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2861 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 15000 lei, pin numitul FOCĂNESCU CONSTANTIN-IONUT- domiciliat în com. Voineasa, sat Voineasa, str. Principală, nr. 112, jud. Olt, în calitate de mandatar, conform procurii nr. 1233 din 19.06.2025, autenticată de Rodica Bvicescu-Notar Public din Slatina, str. Lipscani, nr. 27, județul Olt.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                                | Informații privind amplasamentul terenului |                            |                |                         |                                       |                            |                          | Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                            | Orașul/Comuna<br>județul (*)               | Suprafața (ha)             |                | Număr<br>cadastral (**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                           |            |
|                                            |                                            | Suprafata                  | Cota-<br>parte |                         |                                       |                            |                          |                                           |            |
| Se<br>completează<br>de către<br>vânzător. | VOINEASA<br>OLT                            | 0,0502<br>0,0927<br>0,1432 | 1/1            | 52008                   | 52008                                 | 68                         | 32/1<br>32/2<br>33       |                                           |            |
| Suprafata<br>Totala(*)                     |                                            | 0,2861                     |                |                         |                                       |                            |                          |                                           |            |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>        | x                                          | x                          | x              | x                       | x                                     | x                          | x                        |                                           |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA [ ] NU [x]  
3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.  
4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.  
5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,

FOCĂNESCU CONSTANTIN-IONUT



Data .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>6)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>7)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>8)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>9)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.