ROMÂNIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂTULEȘTI
Cod 237460 telefon /fax 0249.467.601 email primariatatulesti@yahoo.com

PRIMĂRIA COM. TĂTULEȘTI, JUD. OLT
Nr. crt. 27
Zi 27 Lună 05 An 2022

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare si a indicatorilor pentru obiectivul de investiție:„ Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt" în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 componenta 10 — Fondul local, I.3

Având in vedere:

- Referatul de aprobare nr.54din 26.05.2022. al primarului comunei Tatulesti, judetul Olt, prin care se propune aprobarea cererii de finanțare si a indicatorilor pentru obiectivul de investiție: „ Reabilitare moderată **Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt**" în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 componenta 10 — Fondul local, I.3;
- Raportul compartimentului de specialitate nr 55/26.05.2022 din cadrul Primăriei comunei Tatulesti, judetul Olt, prin care se propune aprobarea cererii de finanțare si a indicatorilor pentru obiectivul de investiție: „„„ Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt"" în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 componenta 10 — Fondul local, I.3;
- Rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Tatulesti; și înregistrate sub nr .190/26.05.2022, 191/26.05.2022, 192/26.05.2022
- Prevederile Ordonanței de urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.44 si art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile art.129 alin.4 lit.b) si d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul art.136, alin.1, si al art.243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență

a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

Consiliul Local al Comunei Tatulesti, judetul Olt, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare pentru obiectivul de investiție: „„ Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt"" în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 componenta 10 — Fondul local, I.3

Art.2 Se aprobă valoarea eligibila a proiectului „Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt"", raportandu-ne la formula: Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată, in cuantum de 113.520 EURO = 258mp x 440 EURO, respectiv: 558.824,90 RON (1 EURO = 4,9227 RON) și Anexa 1- Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect pentru obiectivul de investiție: „„ Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt"" cu asumarea indicatorilor de proiect menționați in cadrul acesteia.

Art.3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe si neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „ Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt"", pentru implementarea tuturor activităților în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Comunei Tatulesti, judetul Olt.

Art.4. Consiliul Local al comunei Tatulesti, judetul Olt va asigura rectificarea bugetului local la momentul constituirii surselor de venit, precum și oricând pe parcursul proiectului, în eventualitatea suportării unor cheltuieli conexe sau neeligibile.

Art.5. Se vor asigura întreținerea/mentenanța/sustenabilitatea investiției, achiziționate în cadrul proiectului. Proiectul va respecta principiul DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH), astfel cum e prevazut in art. 17 din Reg. UE 2020/852.

Art. 6. Perioada de implementare a activitatilor proiectului nu va depasi data de 30 iunie 2026 si se va mentine obligatoriu investitia dupa finalizarea implementarii proiectului minim 5 ani de la efectuarea platii finale in administrarea comunei Tatulesti, judetul Olt.

Art.7 Se numește reprezentant legal al proiectului, domnul VASILE DAN, primarul Comunei Tatulesti, judetul Olt.

Art.8. Primarul Comunei Tatulesti, judetul Olt va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului

Tatulesti, judetul Olt şi Instituţiei Prefectului Judeţului OLT, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
TEODORESCU VERONICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
Tatulesti, judetul Olt.
GRECU ADRIAN

Nr.consiliei în funcție	Nr.consilieri Prezenți	Au votat pentru	Au votat împotrivă	Abțineri
9	9	9	0	0

Atenție : Documentul conține date cu caracter personal prelucrate conform prevederilor Regulamentului (UE)679/2016.

ANEXA Nr. 9
la regulament

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii

hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 27/.27.05.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla □ absoluta □ calificata[2]	27.05.2022	GRECU ADRIAN
2	Comunicarea catre primar[2])	27.05..2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	06.06.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	06.06. 2022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	...../...../.....	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	06.06 .2022	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."
[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."
[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii .....
[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ..... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ..... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."
[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ..... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."
[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ..... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

[1] Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.
[2] Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.

PRIMĂRIA COM. TĂTULEȘTI, JUD. OLT
Nr. crt. HCL 27
Zi 27 Lună 05 An 2022

ANEXA 1

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect pentru obiectivul de investiție: „„ Reabilitare moderată Constructie administrativ-sociala: primaria Tatulesti, jud. Olt"" în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 componenta 10 — Fondul local, I.3

Proiectul presupune reabilitarea cladirilor prin renovare energetica moderata a Primariei Comunei Tatulesti compusa dintr-un corp de cladire: C1

Primaria comunei Tatulesti -Corpul C1 are regimul de inaltime mic P si are functiune constructie administrativa.

Construcția propusa pentru reabilitare, are expertiza tehnica si rapoart de auditul energetic din care rezultă că este necesar începerea lucrărilor incadrandu-se in risc seismic de gradul III-**Clasa RsIII**.

Constructia expertizata, C1 are urmatoarele specificatii:

- An construire: 1960;
- Regim de inaltime: P ;
- Suprafata construita la sol: 258 mp;
- Suprafata construita desfasurata: 258 mp;
- Functiune: C.A.S.;
- Constructie in cadre cu zidarie din CPP.

Infrastructura constructiei este construita din:

Fundatie din bolovanis, pana la adancimea de -1.30 m (talpa fundatiei) fata de cota terenului natural.

Suprastructura

Pereții exteriori sunt realizați din zidărie de caramida de 25 cm. Pereții interiori sunt din caramida și au grosimea de 20 cm.

Pereții sunt tencuiți la interior și exterior. Nu există sistem de termoizolație.

Acoperișul este de tip șarpantă cu invelitoare din tablă. Tabla acoperișului este în avansată de uzură.

In vederea reabilitării pentru cresterea eficientei energetice, expertiza tehnica este necesara pentru a justifica din punct de vedere tehnic „lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere si/sau afecteaza funcționalitatea constructiei, inclusiv de refacere in zonele de intervenție".

Conform metodologiei de nivel 1, o metodologie de complexitate redusa care tine cont in special de capacitatea de preluare a fortei seismice de baza, corpul vechi se incadreaza in clasa de risc seismic RsIII.

In urma analizei făcute, expertul considera ca structura prezintă un grad adecvat de siguranța privind „cerința de siguranța a vieții" fiind capabila sa preia acțiunile seismice, cu o

marja suficienta de siguranţa fata de nivelul de deformare, la care intervine prăbuşirea locala sau generala, astfel incat vieţile oamenilor sa fie protejate.

De asemenea pot considera ca structura are o rigiditate corespunzătoare, cu un grad adecvat de siguranţă pentru „cerinţa de limitare a degradărilor", pentru a fi capabila a prelua acţiuni seismice fara degradări exagerate sau scoateri din uz.

Cu ocazia lucrărilor de reabilitare energetica se va respectarea legislatia in domeniu si conformarea la securitatea la incediu prin masuri specifice luate de catre proiectant si obtinerea avizului, a autorizatiei de la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta, daca este cazul.

In proiectul de reabilitare energetica se vor putea identifica si remedia alte degradări, contribuind la imbunatatirea aspectului arhitectural al clădirii.

Prin executarea lucrărilor de reabilitare energetica, clasa de risc si gradul de asigurare seismica existent ale clădirii nu se modifica.

De asemenea expertul considera ca structura si fundaţiile sunt capabile sa preia sarcinile suplimentare aduse de reabilitarea energetica a clădirii. Executarea lucrarilor mentionate este posibila in conditiile in care nu se modifica reglementarile tehnice in vigoare.

Lucrările de reabilitare energetica, menţionate anterior, vor putea incepe după întocmirea documentaţiei necesare, in conformitate cu cerinţele specificate in Legea nr. 50/1991, republicata, privind autorizarea executării lucrărilor

de construcţii.

Nu sunt necesare lucrări de consolidare care condiţionează executarea proiectului de crestere a eficientei energetice.

Prin lucrarile de crestere a eficientei energetice propuse nu se afecteaza rezistenta, stabilitatea sau siguranta in exploatare ale constructiei local sau in ansamblu.

Concluzia audit energetic:

Solutiile adoptate in cadrul reabilitarii sunt urmatoarele:

- Luând în considerare toate cerinţele enunţate mai sus se propune soluţia izolării pereţilor exteriori cu vată bazaltică de faţadă de minim 10 cm grosime şi polistriren extrudat ignifugat de soclu de minim 10 cm grosime, amplasat pe suprafaţa exterioară a pereţilor existenţi protejaţi cu o masă de şpaclu de minim 5mm grosime şi tencuială structurată de minim 1,5mm grosime.

- În ceea ce priveşte izolarea planşeului sub pod se recomandă ca stratul termoizolant să fie aplicat pe faţa exterioară a stratului suport. Se propune ca soluţia de izolarea termică să se realizeze cu un strat de 30 cm de vată minerală bazaltică(efort de compresiune minim 30kPa, clasa de reacţie la foc minim A2-s1,d0). Se recomandă şi refacerea învelitorii şarpantei pentru a nu fi afectată termoizolaţia.
- înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie performantă energetic;
- înlocuirea sistemului de distribuţie centralizată a agentului termic (inlocuirea sobelor pe lemne cu o centrala termica pe lemne cu eficienta ridicata cu corpuri statice ;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice (panouri fotovoltaice);
- reabilitarea instalaţiei de iluminat (corpuri de iluminat cu eficienţă energetică ridicată).

Lucrarile din punct de vedere al reabilitarii energetice, vor putea incepe după întocmirea documentaţiei tehnice necesare si obtinerea autorizatiilor, in conformitate cu

cerinţele specificate in Legea nr. 50/1991, republicata, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

Sunt propuse interventii pentru gresterea gradului de asigurare la actiuni seismice de la Rs III, la Rs IV pentru corpul de cladire, respectiv:

-refacere trotuar de garda;

-refacere sarpanta si invelitoare;

PRIMAŞ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
GRECU ADRIAN